



**KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ORIJOS EŽERO PAKRANČIŲ SPECIALIOJO
PLANO, PATVIRTINTO KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014 M.
VASARIO 27 D. SPRENDIMU NR. T-42-5 „DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS
ORIJOS EŽERO PAKRANČIŲ SPECIALIOJO PLANO TVIRTINIMO“
KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. D-
Kalvarija

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2, 3, 5 dalimis, 30 straipsniu:

1. T v i r t i n u Kalvarijos savivaldybės Orijos ežero pakrančių specialiojo plano, patvirtinto Kalvarijos savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. T-42-5 „Dėl Kalvarijos savivaldybės Orijos ežero pakrančių specialiojo plano tvirtinimo“ koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

2. N u r o d a u, kad Kalvarijos savivaldybės Orijos ežero pakrančių specialiojo plano koregavimą finansuoja planavimo organizatorius.

3. Į p a r e i g o j u Architektūros, aplinkosaugos ir teritorijų planavimo skyrių parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projektą.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: A. Juozapavičiaus pr. 57, 45262 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius

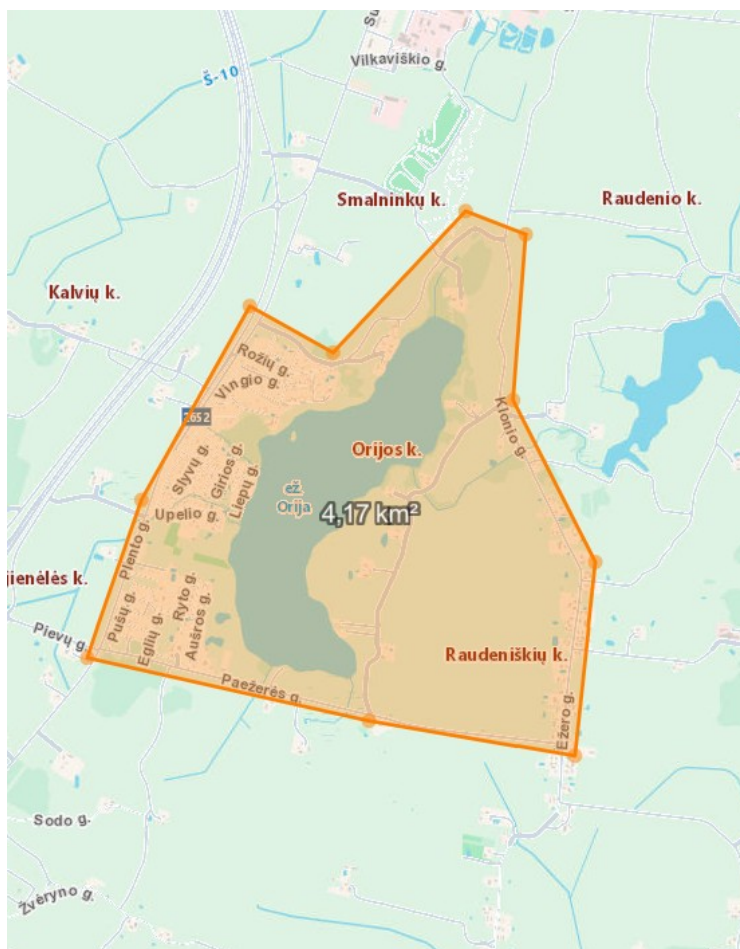
Gintaras Zavistauskas

Parengė

Architektūros, aplinkosaugos ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausiasis architektas Valdas Naumavičius

DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ORIJOS EŽERO PAKRANČIŲ SPECIALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014 M. VASARIO 27 D. SPRENDIMU NR. T-42-5 „DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ORIJOS EŽERO PAKRANČIŲ SPECIALIOJO PLANO TVIRTINIMO“ KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

- 1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** Orijos ežero pakrančių specialiojo plano, patvirtinto Kalvarijos savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. T-42-5 „Dėl Kalvarijos savivaldybės Orijos ežero pakrančių specialiojo plano tvirtinimo“ koregavimo specialusis planas (toliau – Specialusis planas).
- 2. Teritorijų planavimo rūšis:** Specialusis teritorijų planavimas.
- 3. Teritorijų planavimo lygmuo:** Vietovės lygmens specialusis planas.
- 4. Nagrinėjama teritorija:** Orijos ežero pakrančių, Orijos k., Raudeniškių k., Naujienėlės k., Smalninkų k., Kalvarijos sav. teritorija (Orijos ežero su prieigomis plotas ~417 ha).



5. Planuojama teritorija: Orijos ežero pakrančių ir prieigų plotas ~300 ha.

6. Planavimo pagrindas: Kalvarijos savivaldybės direktoriaus 2025 m. gruodžio 31 d. sprendimas Nr. D-252 (2.12 E) „Dėl Kalvarijos savivaldybės Orijos ežero pakrančių specialiojo plano, patvirtinto Kalvarijos savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. T-42-5 „Dėl Kalvarijos savivaldybės Orijos ežero pakrančių specialiojo plano tvirtinimo“ koregavimo rengimo pradžios ir planavimo tikslų“.

7. Planavimo organizatorius: Kalvarijos savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 2, Kalvarija, tel. +370 648 09 009, el. p. priimamasis@kalvarija.lt, savivaldybės interneto svetainės adresas www.kalvarija.lt.

8. Planavimo iniciatorius: Kalvarijos savivaldybės administracija.

9. Specialiojo plano koregavimo rengėjas: konkurso būdu.

10. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

11. Planavimo tikslai:

Koreguoti paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos ir paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos nustatymo sprendinį pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus; tikslinti kraštovaizdžio tvarkymo zonas ir kraštovaizdžio zonų reglamentus.

12. Planavimo uždaviniai:

12.1. sudaryti sąlygas racionaliam žemės, miškų, žemės gelmių išteklių ir ertmių naudojimui;

12.2. plėtoti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų, energetikos sistemas ir kitą visuomenės poreikiams reikalingą inžinerinę infrastruktūrą, numatyti jų plėtrai reikalingas teritorijas;

12.3. numatyti kraštovaizdžio, gamtos ir biologinės įvairovės apsaugos priemones.

13. Tyrimai ir galimybių studijos: vykdyti institucijų išduotose Teritorijų planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus ir atlikti, jei jose bus nurodyta.

14. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas: vadovautis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967, ir atlikti, jei planuojama plėtra atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 prieduose nurodytas veiklas.

15. Planavimo sąlygos: pagal parengtas ir išduotas planavimo sąlygas.

16. Konceptijos rengimas: nerengiama.

17. Viešinimo procedūrų užtikrinimas: planavimo iniciatorius ar specialiojo plano korektūros rengėjas, suderinęs su Kalvarijos savivaldybės administracijos Architektūros, aplinkosaugos ir teritorijų planavimo skyriumi, privalo užtikrinti tinkamą teritorijų planavimo dokumento viešinimo, informacijos teikimo, susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu, pasiūlymų teikimo ir nagrinėjimo, viešo svarstymo procedūrų vykdymą taip, kaip tai numato teisės aktai.

18. Kiti reikalavimai:

18.1. esamos būklės brėžinys (brėžiniai);

18.2. pagrindinis brėžinys;

18.3. įvykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;

18.4. parengti esamos situacijos analizę visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (nagrinėjamai teritorijai, nurodytai 4 punkte);

18.5. per 3 darbo dienas nuo teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančios institucijos specialiojo plano patikrinimo akto gavimo dienos pateikti planavimo organizatoriui specialiojo plano korektūros tvirtinimui reikalingus dokumentus.
