



KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2024 m. gegužės 31 d. Nr. T-126

Kalvarija

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2 straipsnio 7 dalimi, 4 straipsnio 2 dalies 4 punktu, 15 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl Kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, Kalvarijos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Kalvarijos savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifus (V_{in}):

1.1. išvystytos ir/ar iš dalies išvystytos infrastruktūros teritorijose – 5 Eur/m²;

1.2. neišvystytos infrastruktūros teritorijose – 15 Eur/m².

2. Nustatyti Kalvarijos savivaldybės visoje teritorijoje šį savivaldybės socialinės infrastruktūros plėtros įmokos tarifą (V_{soc}) – 0 Eur/m².

3. Nustatyti Kalvarijos savivaldybės visoje teritorijoje inžineriniams statiniams, kurie nėra rekonstruojami į pastatus, įmokos tarifą (T) – 0 Eur/m².

4. Nustatyti Kalvarijos savivaldybės visoje teritorijoje I ir II gr. nesudėtingiems pastatams, kuriems nereikalingas statybą leidžiantis dokumentas, ir kitiems statiniams, kuriems nėra reikalingas statybą leidžiantis dokumentas, įmokos tarifą (T) – 0 Eur/m².

5. Nustatyti koeficientus diferencijavimui pagal planuojamų statyti ar rekonstruoti pastatų paskirtį ($D_{žppin}$):

5.1. Gyvenamieji pastatai:

5.1.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – 1;

5.1.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – 2;

5.1.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai – 2;

5.1.4. gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – 1.

5.2. Negyvenamieji pastatai (administraciniai / paslaugų):

5.2.1. viešbučių paskirties pastatai – 2;

5.2.2. administracinės paskirties pastatai – 1;

5.2.3. prekybos paskirties pastatai – 1;

5.2.4. paslaugų paskirties pastatai – 1;

5.2.5. maitinimo paskirties pastatai – 0,5;

5.2.6. poilsio paskirties pastatai – 2.

5.3. Negyvenamieji pastatai (gamybos / pramonės / kiti):

5.3.1. transporto paskirties pastatai – 0,5;

5.3.2. garažų paskirties pastatai – 0,5;

5.3.3. gamybos, pramonės paskirties pastatai – 0,5;

5.3.4. sandėliavimo paskirties pastatai – 0,5;

5.3.5. pagalbinio ūkio paskirties pastatai – 0,5;

5.3.6. kitos (fermų) paskirties pastatai – 0,5;

5.3.7. kitos (ūkio) paskirties pastatai – 0,5;

5.3.8. kitos (šiltnamių) paskirties pastatai – 0,5;

- 5.3.9. kitos (sodų) paskirties pastatai – 0,5;
- 5.3.10. kitos paskirties pastatai – 1.
- 5.4. Negyvenamieji pastatai (visuomeniniai):
 - 5.4.1. kultūros paskirties pastatai – 0;
 - 5.4.2. mokslo paskirties pastatai – 0;
 - 5.4.3. gydymo paskirties pastatai – 0;
 - 5.4.4. sporto paskirties pastatai – 0;
 - 5.4.5. religinės paskirties pastatai – 0;
 - 5.4.6. specialiosios paskirties pastatai – 0.

6. Kalvarijos savivaldybės ūkininkų, esamose sodybose planuojamų statyti ar rekonstruoti fermų, pagalbinio ūkio ir kitos ūkio paskirties pastatų diferencijavimui taikyti koeficientą – 0.

7. Kiti Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintoje Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikoje diferencijavimui naudojami koeficientai – 1.

8. Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nemokama, nuo įmokos atleidžiama, įmoka gražinama Savivaldybės tarybos sprendimu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 15 straipsnio 2–5 dalyse nustatyta tvarka.

9. Įmoką pagal šiuo sprendimu patvirtintus tarifus apskaičiuoja Savivaldybės infrastruktūros organizatorius, vadovaudamasis Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 14 straipsnio 4 dalies nuostatomis ir Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475, gavęs statomo, rekonstruojamo pastato, esamo inžinerinio statinio, rekonstruojamo į pastatą, statytojo prašymą.

10. Pripažinti netekusiu galios Kalvarijos savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. T-119 „Dėl Kalvarijos savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifų patvirtinimo“.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Nerijus Šidlauskas

Parengė

Kalvarijos savivaldybės administracijos

Architektūros, aplinkosaugos ir teritorijų

planavimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Vaidmantas Pabedinskas

2024-02-27