

KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL PARDUODAMŲ KALVARIJOS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE
PRIKLAUSANČIŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO
PATVIRTINIMO**

2025 m. rugpjūčio d. Nr. T-
Kalvarija

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Kalvarijos savivaldybės tarybos 2020 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T-202 „Dėl Kalvarijos savivaldybės būsto ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų pardavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ patvirtinto Kalvarijos savivaldybės būsto ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų pardavimo tvarkos aprašo 8 punktu, Kalvarijos savivaldybės tarybos veiklos reglamentu, patvirtintu Kalvarijos savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T-34 (1.5E) „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, Kalvarijos savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Parduodamų Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančių būstų ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų sąrašą (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Kalvarijos savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 23 d. sprendimą Nr. T-22 „Dėl parduodamų Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančių būstų ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui, adresu: Laisvės al. 36, 44240 Kaunas, arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams, adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Nerijus Šidlauskas

Parengė
Ūkio skyriaus vyriausioji specialistė
Indrė Paulevičienė
2025-08-11

PATVIRTINTA
Kalvarijos savivaldybės tarybos
2025 m. rugpjūčio d. sprendimu Nr. T-

**PARDUODAMŲ KALVARIJOS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE
PRIKLAUSANČIŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Būstų ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų adresas	Unikalūs Nr.	Bendras plotas (kv. m)
1.	Pastatas – Gyvenamasis namas, Ažuolo g. 5, Kušliškių k., Kalvarijos sav.	5195-9013-7067	108,93 kv. m
2.	Butas/Patalpa – Butas, Mokyklos g. 4-14, Jusevičių k., Kalvarijos sav.	5199-0001-4017:0025	36,89 kv. m



KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 2, 69214 Kalvarija.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188751268.
Skyriaus duomenys: tel. +370 699 10 052, el. p. almantas.giraitis@kalvarija.lt

Kalvarijos savivaldybės tarybai

2025-08-11 Nr. IS2- (13.37-08)

SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL PARDUODAMŲ KALVARIJOS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai: sprendimo projekto tikslas – patvirtinti parduodamų Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančių būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašą, kad pagal gautą savivaldybės nuomininko prašymą būtų galima parduoti nuomojamą savivaldybės būstą ir kad patvirtintas parduodamų Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančių būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašas pagal nustatytus teisės aktų reikalavimus būtų paviešintas interneto svetainėje.

Šiuo metu esantis teisinis reglamentavimas. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą – Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija – savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijų įgyvendinimas įstatymų nustatyta tvarka;

Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 5 dalis – Savivaldybės taryba tvirtina parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašą, kurį skelbia savivaldybės interneto svetainėje;

Kalvarijos savivaldybės tarybos 2020 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T-202 „Dėl Kalvarijos savivaldybės būsto ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų pardavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ patvirtinto Kalvarijos savivaldybės būsto ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų pardavimo tvarkos aprašo 8 punktą – Taryba tvirtina parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašą, kurį skelbia savivaldybės interneto svetainėje;

Kalvarijos savivaldybės tarybos veiklos reglamentas, patvirtintas Kalvarijos savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T-34 (1.5E) „Dėl Kalvarijos savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“.

Teigiami rezultatai priėmus siūlomą sprendimo projektą. Patvirtinus Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančių būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašą, bus

sudarytos sąlygos savivaldybės nuomininkams pateikus prašymą įsigyti būstus, o savivaldybei – gauti pajamas į savivaldybės biudžetą ir panaudoti socialinio būsto fondo plėtrai.

Galimos neigiamos pasekmės priėmus siūlomą sprendimo projektą, kokių teisėtų priemonių reikėtų imtis, siekiant išvengti neigiamų pasekmių: neigiamų pasekmių nenumatoma.

Finansavimo šaltiniai: sprendimui įgyvendinti papildomos lėšos nereikalingos.

Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados: specialistų išvadų bei vertinimų negauta.

Kokie šios srities teisės aktai tebegalioja ir kokius teisės aktus būtina keisti ar naikinti, priimant ar priėmus teikiamą sprendimo projektą – nenumatoma.

Projekto iniciatorius – Kalvarijos savivaldybės administracijos Ūkio skyrius.

Priimto sprendimo gavėjai – Kalvarijos savivaldybės administracijos Ūkio skyrius, Kalvarijos savivaldybės administracijos Buhalterinės apskaitos skyrius.

Vyriausioji specialistė

Dainutė Sinkevičienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kalvarijos savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PARDUODAMŲ KALVARIJOS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-13 Nr. TSP-120 (1.6 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Šidlauskas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-13 14:04
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-27 09:13 - 2027-03-27 09:13
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Skilandienė Kalvarijos savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-13 14:21
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL PARDUODAMŲ BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250807.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-06)

Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-06 nuorašą suformavo Indrė Paulevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-